

ZÁMĚR OBCE VINAŘE

pronajmout část nemovité věci – místnost v budově čp. 44

Obec Vinaře v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje záměr pronajmout část nemovité věci ve vlastnictví obce.

1. Předmět pronájmu

Samostatná místnost o výměře přibližně **36 m²**, nacházející se v budově čp. 44 ve Vinařích, jedná se o místnost v přízemí napravo.

Součástí užívání je možnost společného užívání sociálního zázemí a nezbytných společných prostor budovy.

2. Doba pronájmu

Pronájem se předpokládá na dobu určitou, nejdéle do **30. dubna 2027**.

3. Zamýšlený nájemce

Obec Vinaře předběžně zamýšlí uzavřít nájemní smlouvu s Tomášem Staňkem.

4. Vyjádření a nabídky

K tomuto záměru se mohou zájemci vyjádřit a mohou předložit své nabídky v době jeho zveřejnění.

Vyjádření nebo nabídky musí být Obci Vinaře doručeny nejpozději do 5. 11. 2026:

- poštou na adresu Obec Vinaře, Vinaře 44, 286 01 Čáslav,
- osobně Obci Vinaře,
- vhozením do poštovní schránky Obce Vinaře.

5. O konečném uzavření nájemní smlouvy rozhodne zastupitelstvo obce po uplynutí doby zveřejnění tohoto záměru a po posouzení případných doručených vyjádření a nabídek.

6. Obec si vyhrazuje právo nájemní smlouvu neuzavřít.

Zveřejnění tohoto záměru bylo schváleno Zastupitelstvem obce Vinaře na jeho 5. zasedání konaném dne 20. 9. 2026, usnesením č. 6/5-2026.

Ve Vinařích dne 4.10.2026

v.r. Josef Brom, starosta obce Vinaře

Vyvěšeno na úřední desce dne: 5. 10. 2026

Sejmuto z úřední desky dne: 5. 11. 2026