

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

Č.j.: Výst. 711/22/Be/2 Žleby, dne 19.7.2022
Vyřizuje: Lada Bereczová
Telefon: 327 398 225, 704 565 449
e-mail: stavebni@ouzleby.cz
DS: g6xa99q

Stavebník – žadatel:
ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 40502 Děčín
Zastupuje:
R-built s.r.o., Radovesice 169, 410 02 Radovesice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

ČEZ Distribuce, a.s. IČO: 24729035, se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na základě plné moci zastoupena fi. R-built s.r.o., IČ: 25430645, se sídlem: Radovesice 169, 410 02 Radovesice (dále jen "žadatel") podala dne 4.5.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby: „**IE – 12-6009273 Vinice, obec obnova – knn, dem. nn**“, na st.p.č.122, 136, 84, 83, 105, 82, 81, 80, 79, 78, 104, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 69, 107, 101, 108, 67/2, 67/3, 135, 103, 184, 147, 172, 169, 127, 129, 134, 68/1, 159, 160, 62, 141, 161, 142, 146, 143, 144, 168, 152, 148, 153, 170, 130, 65, 137, 138, 66/2, 66/1, 106, 91, 99, 92, 110; p.p.č.986, 1101, 1048/4, 1102, 952/6, 952/2, 952/9, 951/3, 1104, 1092, 949/12, 949/16, 949/14, 949/15, 930/4, 934/13, 1093, 1103/1 vše k.ú. Vinaře; st.p.č. 271, 256, 255, 254, 253, 270, 50, 104; p.p.č. 1163, 1164, 1095/5, 944/1, 1089/5, 1173, 960, 1160/1, 929/6, 957/3, 1165, 935/10, 935/14, 935/2 vše k.ú. Vrdy (dále jen „stavba“). Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písmeno e), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost podle § 76 a dále § 79 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 odst.1 stavebního zákona a § 3 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření v platném znění

rozhodnutí o umístění stavby

„**IE – 12-6009273 Vinice, obec obnova – knn, dem. nn**“, na st.p.č.122, 136, 84, 83, 105, 82, 81, 80, 79, 78, 104, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 69, 107, 101, 108, 67/2, 67/3, 135, 103, 184, 147, 172, 169, 127, 129, 134, 68/1, 159, 160, 62, 141, 161, 142, 146, 143, 144, 168, 152, 148, 153, 170, 130, 65, 137, 138, 66/2, 66/1, 106, 91, 99, 92, 110; p.p.č.986, 1101, 1048/4, 1102, 952/6, 952/2, 952/9, 951/3, 1104, 1092, 949/12, 949/16, 949/14, 949/15, 930/4, 934/13, 1093, 1103/1 vše k.ú. Vinaře; st.p.č. 271, 256, 255, 254, 253, 270, 50, 104; p.p.č. 1163, 1164, 1095/5, 944/1, 1089/5, 1173, 960, 1160/1, 929/6, 957/3, 1165, 935/10, 935/14, 935/2 vše k.ú. Vrdy .

Popis stavby:

Stavba obsahuje:
SO 01 – nové kabelové vedení NN uložené v zemi
SO 02 – demontáž stávajícího venkovního vedení NN

PS 01 – rozvaděč RNN

Stávající nadzemní vedení v obci Vinice bude demontováno v délce cca 1541 m a nahrazeno novým vedením uloženým v zemi.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na „, na st.p.č.122, 136, 84, 83, 105, 82, 81, 80, 79, 78, 104, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 69, 107, 101, 108, 67/2, 67/3, 135, 103, 184, 147, 172, 169, 127, 129, 134, 68/1, 159, 160, 62, 141, 161, 142, 146, 143, 144, 168, 152, 148, 153, 170, 130, 65, 137, 138, 66/2, 66/1, 106, 91, 99, 92, 110; p.p.č.986, 1101, 1048/4, 1102, 952/6, 952/2, 952/9, 951/3, 1104, 1092, 949/12, 949/16, 949/14, 949/15, 930/4, 934/13, 1093, 1103/1 vše k.ú. Vinaře; st.p.č. 271, 256, 255, 254, 253, 270, 50, 104; p.p.č. 1163, 1164, 1095/5, 944/1, 1089/5, 1173, 960, 1160/1, 929/6, 957/3, 1165, 935/10, 935/14, 935/2 vše k.ú. Vrdy.
2. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v souladu s předloženou projektovou dokumentací zpracovanou fi. R-built s.r.o., Radovesice 169, 410 02 Radovesice – odpovědný projektant Ing. Tomáš Rupert, ČKAIT 0402273 z 04/2022.
3. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. **Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.**
6. **Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny inženýrské sítě od jejich správců a bude zajištěna ochrana proti jejich poškození.**
7. Křížení a souběhy kabelů s ostatními inženýrskými sítěmi budou provedeny podle podmínek správců jednotlivých sítí a k závěrečné kontrolní prohlídce budou doloženy doklady dokazující kontrolu těchto správců k uložení kabelů.
8. Bude zabezpečena ochrana práv a právem chráněných zájmů fyzických a právnických osob k nemovitostem.
9. Zemní práce prováděné v blízkosti podzemních tech. zařízení budou prováděny jen za dodržení platných norem, bez použití mechanismů – opatrně a ručně.
10. Odpady vzniklé stavební činností budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních tomu určených, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.
11. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení vyhláška č.192/2005 Sb., 362/2005 Sb., 324/1990Sb., zákon č.309/2006 Sb. – a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, nařízení vlády č. 591/2006 SB. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
12. Dále budou dodržena ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OTP).
13. Při stavbě budou dodržena ustanovení nařízení vlády č. 101/2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 363/2005 Sb. – o bližších požadavcích na bezpečnost, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy např. ČSN 34 3100, ČSN 33 2000, ČSN 33 3300, 34 3101,34 3101, 73 6006, 73 6005, 73 6962, 73 3050, PNE 33 0000-1.
14. Staveniště je přístupné z obecní a krajské komunikace.
15. Stavba bude zabezpečena proti úrazu cizích osob.
16. Jedná se o liniovou stavbu, zařízení staveniště a uložení výkopku bude vymezeno na pozemcích obce Vinaře, případně po dohodě s majiteli na jiném pozemku.
17. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.8.2024.
18. Stavba bude prováděna dodavatelsky (dle výběrového řízení). Vybraného dodavatele, před zahájením prací, doloží stavebník stavebnímu úřadu výpisem z obchodního rejstříku, osobu zodpovědnou za provádění prací – jméno, kontakt (číslo telefonu).
19. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu s Rozhodnutím s vyznačením nabytí právní moci.
20. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Rozhodnutí pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne nabytí

právní moci. Dobu platnosti může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stanoví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

21. Zhotovitel stavby je povinen dle §157 stavebního zákona vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě.

22. Zhotovitel stavby o zahájení prací bude včas (min. 14 dnů předem) informovat majitele dotčených nemovitostí a projedná s nimi průběh práce! Dále zabezpečí vjezd a vstup k dotčeným nemovitostem.

23. **Sloup na st.p.č. 68/1, k.ú. Vinaře bude umístěn v min. vzdálenosti 2 m od hranice s p.p.č. 1044/3, k.ú. Vinaře.**

24. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena na základě výzvy stavebníka (stavebník vyzve stavební úřad k prohlídce v dostatečném předstihu):

- *před dokončením stavby bude ve smyslu § 119 a následujících stavebního zákona, včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu.*

26. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci (součást PD):

- **MěÚ Čáslav, Odbor životního prostředí** – č.j. MěÚ/14833/2019/ŽP, ze dne 15.7.2019 – stanovisko: Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, příslušný podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech sděluje, že vydává souhlasné závazné stanovisko k povolení stavby bez podmínek.

Vodoprávní úřad – sděluje, že provádění stavby a činnosti s tím spojené, nepodléhají vydání souhlasu podle § 17 a ani vydání vyjádření podle §18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon). Vodoprávní úřad není dotčeným orgánem v předmětné věci.

Orgán státní správy lesů – příslušný podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů sděluje, že demontáž a výměna vedení bude realizována do 50 m od lesních pozemků. Před realizací akce je nutné vydat závazné stanovisko k dotčení lesních pozemků do 50 m od stavby.

Orgán ochrany přírody a krajiny – příslušný podle §65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, není dotčeným orgánem v dané věci.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu – příslušný podle § 15, zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, sděluje, není dotčeným orgánem v dané věci.

Orgán ochrany ovzduší – příslušný podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší sděluje, že během výstavby je nutné dodržovat omezení prašnosti pravidelným zkrápěním, odstraňováním zeminy, mytím komunikace a přepravujících vozidel, zejména za suchého počasí.

- **MěÚ Čáslav, Odbor životního prostředí – orgán státní správy lesů** – č.j. MěÚ/22054/19/ŽP/Kr, ze dne 15.8.2019 – souhlas s podmínkami – p.p.č. 159/4, 987/1, 159/9, k.ú. Vinaře:

1/ při poškození okolních dřevin či jejich kořenů bude toto poškození ošetřeno

2/ nebude zasahováno při realizaci stavby na lesní pozemky výše uvedené

3/ nebude skladován materiál při stavbě ani deponována výkopová zemina na lesních pozemcích

4/ ochranné pásmo nebude zasahovat do lesních pozemků.

- **MěÚ Čáslav, Odbor dopravy** – č.j. MěÚ/14832/2019/DOP, ze dne 4.6.2019 – závazné stanovisko s podmínkami:

1/ stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu na silnici č. III/33732 a III/33731.

2/ vlivem stavební činnosti nesmí být silnice III/33732 a III/33731 v obci Vinice znečišťována a znehodnocována, proto musí být navržena a dodržována účinná čistící opatření.

3/ dojde-li při realizaci stavby užívání silnice III/33732 a III/33731 jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, je nutné požádat odbor dopravy o povolení zvláštního užívání komunikace k provádění stavebních prací na silnicích II. a III. třídy v souladu s ust. § 25 ZPK a § 40 odst. (2) vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí ZPK ve znění pozdějších předpisů. K žádosti je nutné doložit písemné vyjádření Policie ČR, DI Kutná Hora a souhlas vlastníka (správce) komunikace, tj. Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace.

4/ Přechodnou úpravu provozu na silnicích II. a III. třídy a místních komunikacích stanoví dle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/200 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších

předpisů obecní úřad obce s rozšířenou působností (Městský úřad Čáslav, odbor dopravy). K žádosti je nutné doložit písemné vyjádření příslušného orgánu Policie ČR.

5/ Pokud při realizaci stavby dojde k úplné nebo částečné uzavírce komunikace, je nutné požádat odbor dopravy o **povolení uzavírky** v souladu s ust. § 24 ZPK a § 39 vyhl. č. 104/ 1997 Sb., kterou se provádí ZPK ve znění pozdějších předpisů. Žádost je třeba podat příslušnému silničnímu správnímu úřadu minimálně **30 dní před plánovaným uzavřením komunikace**.

6/ Silničním správním úřadem ve věcech místních komunikací jsou dle zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích obce (obec Vinaře).

- **VHS Benešov s.r.o.** – nz. Ji/08/2019/č.j.26, ze dne 5.7.2019 –souhlas s podmínkami
 - 1/ Pro upřesnění trasy je nutné požádat VHS Benešov s.r.o. o vytýčení stávajícího zařízení (objednat předem u p. Jiroty 725 422 202).
 - 2/ Musí být respektováno stávající vodohospodářské zařízení včetně ochranných pásem (§ 23 zákona č. 74/2001 Sb.). Při souběhu a křížení s vodohospodářskými díly v naší správě je nutno respektovat příslušné normy a předpisy, zejména ČSN 736005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.
 - 3/Při výkopových pracích nesmí dojít k narušení trubního vedení souvisejícího vodohospodářského zařízení.
 - 4/ Na vodovodním potrubí není povoleno skladování vytěžené zeminy.
 - 5/ Za poruchy na vodohospodářském zařízení, které vzniknou v důsledku výše uvedené akce, nese plnou odpovědnost zhotovitel.
- **Archeologický ústav AV ČR, Praha v.v.i.** – č.j. ARUP – 4562/2019, ze dne 11.6.2019- nemá námitek za dodržení podmínek:
 - 1/ Zajistit provedení archeologického dohledu v průběhu stavby uzavřením dohody o provedení archeologického výzkumu mezi investorem akce a Archeologickým ústavem AV ČR, Praha v.v.i.
 - 2/ Ohlásit termín zahájení akce po tom, co mu bylo vydáno stavební povolení, na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i., Pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora, tel. 327511730.
 - 3/ Oznamit průběh vlastních zemních a výkopových prací dodavatelem nejpozději 3 týdny před termínem na adresu uvedenou v bodu 2.
- **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.** – n.z. 5485/21/KSUS/KHT/RYS, ze dne 22.9.2021 – souhlasné vyjádření s podmínkami:
 1. **Stavební práce budou probíhat mimo období zimní údržby silnic, tj. mimo 1.11.-31.3.**
 2. **Upozorňujeme, že KSÚS nepovoluje provádění kopaných sond pro upřesnění trasy a hloubky uložení stávající technické infrastruktury v komunikacích v její správě.**
 3. Pro uložení kabelu el. vedení do silničního pozemku podél silnice č. III/33731 a III/33732 musí investor uzavřít s KSÚS, oblast Kutná Hora **smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice**. Jednorázovou náhradu za omezení užívání silnice uhradí stavebník před zahájením stavebních prací, a to na základě faktury vyhotovené KSÚS.
 4. Stavebník nebo zhotovitel stavby požádá cca 4 týdny před předpokládaným termínem provádění stavebních prací v silničním pozemku Městský úřad Čáslav, odbor dopravy o vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice. Bez tohoto povolení je jakákoliv činnost v silničním pozemku nepřípustná.
 5. V průběhu stavby zodpovídá stavebník za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě provádění prací. Pokud dojde při stavbě k omezení provozu na silnici, požádá stavebník nebo zhotovitel stavby Městský úřad Čáslav, odbor dopravy o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Žádost bude doložena stanoviskem KŘ Policie Středočeského kraje, dopravní inspektorát Kutná Hora. Přechodné dopravní značení bude provedeno v souladu s TP (technické podmínky) č. 66 vydanými Ministerstvem dopravy. Jeho instalaci, pravidelnou kontrolu a údržbu po dobu omezení provozu na silnici zajistí stavebník nebo zhotovitel stavby.
 6. Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník vytýčení hranice silničního pozemku a vytýčení všech inženýrských sítí jejich správci nebo vlastníky.
 7. Práce budou prováděny odbornou firmou oprávněnou k výkonu této činnosti.
 8. Stavební práce v silničním pozemku budou zahájeny až po protokolárním předání silnice k provádění stavebních prací. O předání silnice požádá stavebník nebo zhotovitel stavby zástupce

KSÚS – p. Jana Ryšánka, mob: 602 868 205.

9. Při křížení kabelu se silnicí č. III/33731 a III/33732 budou dodrženy tyto podmínky:
 - křížení bude provedeno **bez narušení konstrukce vozovky** – podvrtem-protlakem
 - kabel bude pod silničním tělesem uložen v chrániče kolmo k ose vozovky, krytí chráničky pod niveletou vozovky bude minimálně 1,2 m
 - montážní jámy pro protlak budou umístěny mimo vozovku, min. 1,2 m od jejího kraje, po uložení kabelu budou za průběžného hutnění zasypany a povrch bude uveden do původního (funkčního) stavu.
 10. Při souběžném uložení elektrického kabelu se silnicí č. III/33731 a III/33732 budou dodrženy tyto podmínky:
 - Kabel bude uložen mimo vozovku do svahů příkopu, hloubka uložení bude min. 1,2 m, vzdálenost od zpevněného kraje vozovky bude min. 1,2 m, **v celé délce trasy bude kabel uložen v chrániče**, v případě křížení příkopu bude kabel uložen 1,2 m pode dnem příkopu.
 - Vytěžená zemina ani jiný stavební materiál nebudou ukládány na vozovce
 - Zásyp výkopové rýhy bude proveden vhodnou zeminou po vrstvách do 30 cm řádně hutněnou, povrch výkopové rýhy bude uveden do původního (funkčního) stavu.
 - Při souběžném uložení elektrického kabelu do chodníku bude minimální vzdálenost uložení 1 m od zpevněné hrany vozovky. Povrch chodníku bude uveden do původního funkčního stavu dle stanovených podmínek obce Vinaře vč. protokolárního předání.
 11. Veškeré odvodňovací zařízení silnice (příkopy, rigoly, vpusti s přípojkami) bude zachováno, případně obnoveno.
 12. V případě křížení elektrického vedení s mosty – propustky, nebude toto vedení uloženo do mostní konstrukce ani do konstrukce propustku, ale mimo něj s minimální vzdáleností 3 metry od vnější hrany mostu – propustku.
 13. Jestliže při stavbě budou muset být odstraněny některé dopravní značky, budou nahrazeny přenosnými a stálé dopravní značení bude obnoveno v co nejkratším čase.
 14. Neprodleně po dokončení stavebních prací a před uvedením stavby do provozu předá stavebník nebo zhotovitel stavby dotčené úseky silnice zástupce KSÚS, oblast Kutná Hora. O předání bude sepsán předávací protokol, který předloží stavebník stavebnímu úřadu jako přílohu oznámení o užívání stavby nebo žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
 15. Záruční lhůta na stavební práce je 60 měsíců od data předání dotčených úseků silnice do správy KSÚS. Po dobu záruční lhůty bude stavebník neprodleně zajišťovat na své náklady veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.
 16. Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.
- **Povodí Labe s.p.** – č.j. PLa/2019/024467, ze dne 2.10.2019 – souhlas za podmínkou:
Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem:
 - 1/ v záplavovém území vodního toku požadujeme zachovat stávající niveletu terénu (terén nebude navyšován).
 - 2/ v záplavovém území požadujeme materiál ukládaný do výkopové rýhy po uložení vedení NN řádně zhutnit po vrstvách.
 - 3/ o stanovisko správce náhonu Mlýnský potok požádejte jeho správce.
 - **CETIN a.s.** – č.j. 505395/22, ze dne 14.2.2022 – souhlas za dodržení podmínek ve vyjádření
 - **GasNet Služby s.r.o.** – n.z. 5002528697, ze dne 14.1.2022 – dojde ke střetu – budou dodrženy podmínky tohoto vyjádření.
- **Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky:**
 1. **Stavba bude užívána po vydání kolaudačního souhlasu.**
 2. K vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží zejména: EI revizi el. přípojky, výkresy skutečného provedení včetně geodetického zaměření, převzetí úpravy povrchů od majitelů (správců) pozemků, kopii stavebního deníku, doklady vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů a organizací atd.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Nebyly vzneseny.

Odůvodnění:

Dne 4.5.2022 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu.

V souladu s ustanoveními § 87 a §89 stavebního zákona stavební úřad opatřením dne 30.5.2022 oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení § 85 odst.1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu 15 dnů pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek, vyzval k opravě projektové dokumentace, k doložení chybějících dokladů, zaplacení správního poplatku a zároveň vyzval k účasti na místním šetření dne 17.6.2022.

Zápis z místního šetření je přílohou tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí a vyhovuje technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č.268/2009 Sb.

Oznámení o zahájení řízení bylo dotčeným orgánům a stavbou dotčeným fyzickým osobám bylo zasláno doporučeně.

Ke své žádosti žadatel doložil:

- 3 x projektovou dokumentaci zpracovanou fi. R-built s.r.o., Radovesice 169, 410 02 Radovesice – odpovědný projektant Ing. Tomáš Rupert, ČKAIT 0402273 z 04/2022.
- plnou moc
- vyjádření dotčených orgánů.
- Souhlasy majitelů pozemků, na kterých bude záměr umísťován.

Stavební úřad předložený záměr umístění stavby, který byl v souladu s ustanovením § 3 vyhlášky č.503/2006 Sb., vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území posoudil, podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí a vyhovuje technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Umístění stavby je v souladu se stavebním zákonem.

Stanoviska sdělila:

MěÚ Čáslav, OŽP; MěÚ Čáslav, OD; MěÚ Čáslav, OŠKPP; Policie ČR – Dopravní inspektorát Kutná Hora; VHS Benešov s.r.o.; CETIN a.s.; GasNet Služby s.r.o.; ČEZ Distribuce a.s.; Telco Pro Services a.s.; ČEZ ICT Services a.s.; AÚAV ČR v.v.i, pracoviště Kutná Hora; T – Mobile Czech Republic a.s.; Vodafone Czech Republic a.s.; SNM MO – Oddělení ochrany územních zájmů; NET4GAS s.r.o.; MERO a.s.; ČEPRO a.s.; Národní památkový ústav; Krajská správa a údržba silnic p.o.; Povodí Labe s.p.; Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových; HZS Středočeského kraje; Obec Vinaře; Obec Vrdy.

Okruh účastníků řízení byl určen takto:

§ 85 stavebního zákona odst. 1

a/ (stavebník) - ČEZ Distribuce, a.s. IČO: 24729035, se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
na základě plné moci zastoupena fi.: R-built s.r.o., IČ: 25430645, se sídlem: Radovesice 169, 410 02 Radovesice

b/ (obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) – Obec Vinaře, IČ: 00236578
- Obec Vrdy, IČ:00236616

odst. 2

b/ (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno)

- identifikace účastníků řízení v případě řízení s velkým počtem účastníků parcelními čísly

k.ú. Vinaře – na st.p.č. 122, 136, 84, 83, 105, 82, 81, 80, 79, 78, 104, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 69,

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

107, 101, 108, 67/2, 67/3, 135, 103, 184, 147, 172, 169, 127, 129, 134, 68/1, 159, 160, 62, 141, 161, 142, 146, 143, 144, 168, 152, 148, 153, 170, 130, 65, 137, 138, 66/2, 66/1, 106, 91, 99, 92, 110;
- p.p.č. 986, 1101, 1048/4, 1102, 952/6, 952/2, 952/9, 951/3, 1104, 1092, 949/12, 949/16, 949/14, 949/15, 930/4, 934/13, 1093, 1103/1
k.ú. Vrdy – st.p.č. 271, 256, 255, 254, 253, 270, 50, 104;
- p.p.č. 1163, 1163, 1164, 1095/5, 944/1, 1089/5, 1173, 960, 1160/1, 929/6, 957/3, 1165, 935/10, 935/14, 935/2

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části „Odůvodnění“ je nepřípustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu). Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů, tak aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení se přihlídně jen tehdy, jde-li o takovou skutečnost nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 staveb. zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený úkon.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a toto rozhodnutí s vyznačením nabytí právní moci.

Lada Bereczová
vedoucí stavebního úřadu

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Žleby, Obecního úřadu Vinaře, Obecního úřadu Vrdy a současně zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů. Po sejmutí bude vyhláška vrácena a potvrzená příslušným úřadem zpět Obecnímu úřadu Žleby, stavebnímu úřadu.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 40502 Děčín
R-built s.r.o., Radovesice 169, 410 02 Radovesice
Obec Vinaře – **s prosbou o vyvěšení!**
Obec Vrdy – **s prosbou o vyvěšení!**
Obec Žleby – **s prosbou o vyvěšení!**

Ostatní účastníci řízení – veřejnou vyhláškou:

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám, účastníci řízení veřejnou vyhláškou – identifikace účastníků řízení v případě řízení s velkým počtem účastníků parcelními čísly

Dotčené pozemky:

k.ú. Vinaře – na st.p.č. 122, 136, 84, 83, 105, 82, 81, 80, 79, 78, 104, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 69, 107, 101, 108, 67/2, 67/3, 135, 103, 184, 147, 172, 169, 127, 129, 134, 68/1, 159, 160, 62, 141, 161, 142, 146, 143, 144, 168, 152, 148, 153, 170, 130, 65, 137, 138, 66/2, 66/1, 106, 91, 99, 92, 110;

- p.p.č. 986, 1101, 1048/4, 1102, 952/6, 952/2, 952/9, 951/3, 1104, 1092, 949/12, 949/16, 949/14, 949/15, 930/4, 934/13, 1093, 1103/1

k.ú. Vrdy – st.p.č. 271, 256, 255, 254, 253, 270, 50, 104;

- p.p.č. 1163, 1163, 1164, 1095/5, 944/1, 1089/5, 1173, 960, 1160/1, 929/6, 957/3, 1165, 935/10, 935/14, 935/2

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

Sousední pozemky:

k.ú. Vinaře – p.p.č. 962/2, 1023/2, 1023/1, 1022/2, 1022/1, 1015, 1014/2, 1014/1, 1009, 1008, 1001, 1000, 995/1, 995/2992, 983/3, 983/2, 932/3, 932/4, 949/11, 952/9, 952/10, 951/2, 952/1

k.ú. Vrdy – p.p.č. 1173, 1095/2, 935/1,

Dotčené orgány a organizace:

Krajská správa a údržba silnic Středoč. kraje – *vaše č.j. 5485/21/KSUS/KHT/RYS, 22.9.2021*

ČEZ Distribuce a.s. – *vaše n.z.0101660078, ze dne 6.1.2022*

CETIN a.s. – *vaše č.j. 505395/22, ze dne 14.2.2022*

GasNet Služby s.r.o. – *vaše n.z. 5002528697, ze dne 14.1.2022*

Obec Vrdy – *vyjádření, ze dne 9.7.2019 (Ing. Mlynka)*

Obec Vinaře – *souhlas bez data, (J. Brom)*

Úřad pro zast. státu ve věcech majetkových – *vaše č.j. UZSVM/SKO/8292/2021-SKOM, ze dne 6.9.2021 (pí. Langrová)*

VHS Benešov s.r.o. – *vaše n.z. Ji/08/2019/č.j. 26, ze dne 5.7.2019*

HZS Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora – *vaše ev.č. KH-226-2/2019/PD, ze dne 22.7.2019*

ČEZ ICT Services a.s. – *vaše n.z. 0700587262, ze dne 6.1.2022*

Telco Pro Services a.s. – *vaše n.z. 0201348900, ze dne 6.1.2022*

MERO a.s. – *vaše č.j. – 2019/000445/1, ze dne 3.6.2019*

ČEPRO a.s. – *vaše č.j.4167/22, ze dne 6.1.2022*

T-Mobile Czech Republic a.s. – *vaše n.z. E00949/22, ze dne 15.1.2022*

Vodafone Czech Republic a.s. – *vaše n.z. 220106-1025374957, ze dne 6.1.2022*

Net4Gas s.r.o. – *vaše n.z.5066/19/OVP/N, ze dne 12.6.2019*

Policie ČR, Úz. odbor Kutná Hora, DI – *vaše č.j. KRPS- 153209-1/ČJ-2019-010506, ze dne 11.6. 2019*

AÚAV ČR, v.v.i – *vaše č.j. ARUP-4562/2019, ze dne 11.6. 2019*

POVODÍ LABE s.p. – *vaše č.j. PLa/2019/024467, ze dne 2.10.2019*

Městský úřad Čáslav – OŽP – *vaše č.j. MěÚ/14833/2019/ŽP, sp.zn.61/19, ze dne 15.7.2019 (pí. Šabacká)*

vaše č.j. MěÚ/21054/2019/ŽP/Kr,sp.zn.3365/19, ze dne 15.8.2019 (Ing. Krepsová)

Městský úřad Čáslav – OVR – *vaše č.j. MěÚ/15483/2019, sp.zn.SU 2773/2019- ku, ze dne 20.6.2019*

(Mgr. Kuperová)

Městský úřad Čáslav – OD – *vaše č.j. MěÚ/14832/2019/DOP, sp.zn.2513/19, ze dne 4.6.2019 (pí. Šulcová)*

Národní památkový ústav – *vaše č.j. NPÚ-321/43451/2019, sp.zn.820.3.69, ze dne 27.6.2019 (Ing. Králová)*

SNM Ministerstvo Obrany – *vaše č.j. 122224/2021-11501-OÚZ PHA, , ze dne 23.3.2021 (pí. Cmíralová)*