

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

Č.j.: Výst. 673/23/Be/1
Vyřizuje: Lada Bereczová
Telefon: 327 398 225, 704 565 449
e-mail: stavebni@ouzleby.cz
DS: g6xa99q

Žleby, dne 25.5.2023

Stavebník – žadatel:

ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 40502 Děčín

Zastupuje na základě plné moci:

AZ Elektrostav a.s., Bobnická2020, 288 01 Nymburk

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení zahájení územního řízení

ČEZ Distribuce, a.s. IČO: 24729035, se sídlem, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, na základě plné moci zastoupena na základě plné moci fi. AZ Elektrostav a.s., IČ: 451 49909, se sídlem: Bobnická 2020, 288 01 Nymburk (dále jen "žadatel"), podala dne 26.4.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí pro umístění stavby: „**IE – 12-6010161 – Vinaře, obnova pravá strana obce obnova NN - E**“, na pozemkových parcelách číslo 1060/3, 1060/4, 3, 387/1, 1074, 388/4, 389/2, 1075, 1078, 1054/1, 1054/5, 1054/9,4, 1054/11; na stavebních parcelách číslo 44, 128/2, 175, 176, 154, 156, 155, 157, 139, 128/1, 86, 8, 145, 6,7, 9,10, 4,12,13, 98, 93,18, 94, 21/1, 22/2, 22/1, 25/1, 232, 3, 2, 1/1, 87, 140/2, 28/1,43, 191; vše v katastrálním území Vinaře (dále jen „stavba“). Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis záměru:

Demontáž vrchního vedení

Kabelové vedení NN

Stávající zástavba nevyhovujícím venkovním vedením NN bude nahrazena.

Jedná se tedy o novou stavbu trvalého charakteru. Dojde k pokládce nových distribučních kabelů 1 kV a k výstavbě nových rozpojovacích a přípojkových skříní. V rámci rekonstrukce dojde k nahrazení stávajícího venkovního vedení NN novým podzemním kabelovým vedením NN. Stávající odběrná místa budou připojena na nové kabely NN. V rámci demontáže dojde k trvalému odstranění stávajících prvků distribuční sítě venkovního vedení. Realizací této stavby dojde ke změně způsobu a místa připojení stávajících odběratelů na el. distribuční síť NN.

Záměr je stavbou veřejné technické infrastruktury; veřejná síť je budována ve veřejném zájmu, stavba je součástí distribuční soustavy a slouží k transformaci a distribuce elektrické energie.

Stavební úřad Žleby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písmeno e), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením §87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit **nejpozději do 15 dnů od data doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí, projektové dokumentace v kancel. 1.09 Obecního úřadu Žleby ve dnech pondělí a středa 8.00-12.00, 12.30-16.30 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě.

Stavebníkovi se ukládá:

- I. podle § 5 odst.2 zákona č.634/ 2004 Sb. (v platném znění), **do 15 dnů** ode dne doručení této výzvy zaplatit správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků, položky 17 odst.1 e)1000,- Kč (územní rozhodnutí).

Celkem k úhradě 1000,- Kč.

Nebude-li poplatek v uvedené lhůtě zaplacen, bude územní řízení bude zastaveno, na základě § 5 odst.4 citovaného zákona.

Uvedenou částku zaplatte převodem na účet Obecního úřadu ve Žlebech (č. účtu: **443526319/0800**, var. symbol: **6731361**), nebo v hotovosti v kanceláři Stavebního úřadu Žleby.

- II. **Do doby vydání rozhodnutí** doložit platná stanoviska těchto orgánů a organizací, neboť předložená stanoviska pozbyla nebo v době vydání rozhodnutí pozbydou platnosti:

- POVODÍ LABE s.p. – č.j. *PLa/2021/026055, ze dne 1.6.2021*
- ČEPRO a.s. – č.j. *S1-2/9863/21, ze dne 25.6.2021*
- GasNet Služby s.r.o. – *vaše n.z. 5002395615, ze dne 18.6.2021*

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah, stanovený § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváný záměr dotčen veřejný zájem, jehož ochrannou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Dle zákona 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) v platném znění dle §2 odstavce 5 se v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadatel, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Lada Bereczová
vedoucí stavebního úřad

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Žleby a současně zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů. Po sejmutí bude vyhláška vrácena a potvrzená příslušným úřadem zpět Obecnímu úřadu Žleby, stavebnímu úřadu.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:	Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení	

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

Obdrží: + příloha Koordinační výkres

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 a) - doporučeně

ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 40502 Děčín – DS
AZ Elektrostav a.s., Bobnická2020, 288 01 Nymburk - DS
Obec VINAŘE – **s prosbou o vyvěšení!**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
Obec Vinaře, Vinaře 44, 286 01 Vinaře
Bittnerová Kateřina, Střimelická 2501/18, Záběhllice, 14100 Praha 4
Šulc Roman, Vinaře 146, 28601 Vinaře
Šulcová Monika, Vinaře 146, 28601 Vinaře
Hartová Eva, Vinaře 160, 28601 Vinaře
Pařová Tatiana RNDr., J.Cikkera 1149/4, 974 01 Banská Bystrica, Slovensko
Ksandr Slavomír, Vinaře 161, 28601 Vinaře
Ksandrová Radka, Vinaře 161, 28601 Vinaře
Novák Miloš, Plzeňská 2052/172, Smíchov, 15000 Praha 5
Lesáková Marie, R. Těsnohlídka 1525, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav
Můčka Jan, Tylova 11, Dolní Bučice, 28571 Vrdy
Slovák Zdeněk Ing., Černokostelecká 2790/36, Strašnice, 10000 Praha 10
Slováková Marie, Černokostelecká 2790/36, Strašnice, 10000 Praha 10
Růžička Pavel, Vinaře 7, 28601 Vinaře
Pinter Milan Ing., Kolínská 341, 53312 Chvaletice
Pinterová Emilie, Kolínská 341, 53312 Chvaletice
Kostelecká Alena, Klapkova 109/9, Kobylisy, 18200 Praha 8
Jonová Martina, Vinaře 5, 28601 Vinaře
Jon Josef, Urbánkova 3362/51, Modřany, 143 00 Praha 4
Hypešová Hana, Vinaře 9, 28601 Vinaře
Hypeš Jiří, Vinaře 3, 28601 Vinaře
Břeňová Marie, Vinaře 10, 28601 Vinaře
Čížková Helena, č. p. 11, 28601 Vinaře
Šafandová Helena, Madridská 637/12, Vršovice, 10100 Praha 10
Hadáčková Lucie, Pod Bory 346, Karlův Dvůr, Počlapy, 267 01
Levinská Jana, 28. října 1110/31, 28601 Čáslav
Kabeš Jiří, Ve Vilkách 402, 25262 Horoměřice
Heidl Josef, Mikulova 1582/1, Chodov, 14900 Praha 4
Heidlová Stanislava, Mikulova 1582/1, Chodov, 14900 Praha 4
Horák Bedřich Ing., K. Pazderského 1283, 28601 Čáslav
Kohout Petr, Vinaře 86, 28601 Vinaře
Suchánek Lukáš, Vinaře 15, 28601 Vinaře
Břeň Roman, Vinaře 14, 28601 Vinaře
Břeň Josef, Vinaře 140, 28601 Vinaře
Vaňková Markéta, Lichnická 379, 53843 Třemošnice
Kopinová Jitka, Vinaře 184, 28601 Vinaře
Forbes Meghan, 600 Magnolia Avenue, California 91106, Pasadena, USA
Schovanec Rebecca, 13280 West 72nd Avenue, Colorado 80005, Arvada, USA
Schovanec Edward, 4315 West Ritchie Avenue, Enid, Oklahoma 737 03, USA
Vašková Anna, Krčmářovská 289/8, Miškovice, 19600 Praha 9
Fečáková Sylvie, Lovčice 73, 28601 Bílé Podolí
Kutný Pavol Bc., Vinaře 75, 28601 Vinaře
Mrázková Jitka MUDr., Vinaře 75, 286 01 Vinaře
Kovanda Josef, Vinaře 40, 28601 Vinaře
Kucheryavyy Volodymyr, Za Kralupkou 452/2, 27711 Libiř
Kučerjavá Miluše, Za Kralupkou 452/2, 27711 Libiř

Obecní úřad Žleby, stavební úřad
Zámecké nám. 67, Žleby

Delesque Gilles, Ve Smečkách 595/28, Nové Město, 11000 Praha 1
Palmer Thea, Čílova 1806/5, 162 00 Praha 6 – Břevnov
Veselková Markéta, Vinaře 43, 28601 Vinaře
Buchl Miroslav, Vinaře 110, 28601 Vinaře
Buchlová Milada, Vinaře 110, 28601 Vinaře
Vavřina Marek, Vinaře 110, 28601 Vinaře
Vavřina Jiří, Vinaře 110, 28601 Vinaře
Vavřina Vlastimil, Vinaře 110, 28601 Vinaře

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 b)

Identifikace vlastníků sousedních pozemků dle přiložených situačních výkresů

Dotčené orgány a organizace – dat. sch.

ČEZ Distribuce a.s. – vaše n.z.0101921654, ze dne 12.4.2023

CETIN a.s. – vaše č.j.683948/21, ze dne 1.7.2021

GasNet Služby s.r.o. – vaše n.z. 5002395615, ze dne 18.6.2021

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o. – vaše č.j. 4631/21/KSUS/KHT/RYS, ze dne 29.7.2021; č.j. 3192/23/KSUS/KHT/RYS, ze dne 13.4.2023

Obec Vinaře – vyjádření, ze dne 1.8.2022

VHS Benešov s.r.o. – vaše n.z. vyj/Du/2023/404, ze dne 17.4.2023

POVODÍ LABE s.p. – vaše č.j. PLa/2021/026055, ze dne 1.6.2021

Městský úřad Čáslav – OŽP – vaše č.j. MěÚ/17400/2021/ŽP, sp.zn. 101/2021, ze dne 14.6.2021

Městský úřad Čáslav – OD – vaše č.j. MěÚ/17379/2021/DOP, sp.zn.2736/2021, ze dne 14.6.2021

Ministerstvo Obrany, Sekce majetková – vaše č.j.126240/2021-7460-042-PHA, ze dne 11.2.2022

ČEZ ICT Services a.s. - vaše n.z.0700688893, ze dne 12.4.2023

Telco Pro Services a.s. - vaše n.z.0201556509, ze dne 12.4.2023

Obec Vrdy – vyjádření ze dne 8.12. 2021

ČEPRO a.s. – č.j. S1-2/9863/21, ze dne 25.6.2021

T-mobile Czech Republic a.s. - n.z. E19825/23, 21.4.2023

Vodafone Czech Republic a.s. – n.z. 230412-1424551599, 12.4.2023

AÚAV ČR, v.v.i. – č.j. ARUP-3994/2021, ze dne 9.6. 2021

MERO a.s. – č.j. 2023/000238/1, ze dne 13.4.2023

NET4GAS s.r.o. – n.z.3988/23/OVP/N, ze dne 12.4.2023

ČD – Telematika, a.s. – č.j. 1202307562, ze dne 13.4.2023

LESY ČR s.p. – č.j. LCR157/001380/2021, ze dne 7.6.2021; LCR947/082295/2021, ze dne 2.8.2021
(správa vodního toku)